淡江大學淡水校園學生宿舍（淡江學園）消防安全緊急應變執行計畫

107.01.08處學法字第1070000007號函公布

壹、依據

依「淡江大學校園災害管理機制實施計畫」及「淡江大學106年度校園災害防救計畫」辦理。

貳、目的

藉由詳實的計畫與適切的講習、演練，達到防患未然之目的；若遇火災狀況，館內人員亦能依行動準據，導引學生疏散，以保障學生安全、降低災損。

叁、消防安全逃生疏散演練

每學年度第1學期開學後一個月內實施，演練計畫另由承辦人依實況陳核辦理。

肆、行動準據

一、平時

學生宿舍行政人員、住宿生對館內各出口應熟悉，宿舍各樓長、室長應確實明瞭疏散動線，並協助引導疏散（詳如附件\_淡江學園各樓層逃生路線圖）；服務台、辦公室值班工讀生及助理輔導員亦應明瞭鑰匙箱內各鑰匙之使用，遇緊急事況時，能沉著應變、迅速處理及通報。

二、警鈴響報時

| 編號 | 項目 | 正常上班時間  (週一至週五08：00-21：00) | 非正常上班時間(21時後)  (週六、日及國定假日) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 查明  位置 | 1.由一樓服務台(X103)火警受信面板（位於服務台後方）可知火源發生  區。  2.各樓公共區域（如：樓梯間、走廊）火警受信面板均位於1樓，若警報來源非來自辦公室火警受信面板，則須查看是位於何樓火警受信面板，以確認火源發生區。 | |
| 校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）務必攜帶手機，並立即前往火警受信面板指示點查看。 | 值班保全人員務必攜帶手機，並立即前往火警受信面板指示點查看。 |
| 2 | 確定  事件 | **警示器誤報：**  1.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）依面板操作指示予以復歸。  2.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→保全人員）通知「節能組派駐水電人員」進行檢查。 | **警示器誤報：**  1.值班保全人員依面板操作指示予以復歸。  2.撰寫於值勤日誌中，待上班日由輔導員通知「節能組派駐水電人員」進行檢查。 |
| **火勢小，能控制時：**  1.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）在自身安全情況下，就近持滅火器或消防栓滅火。  2.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）通報校安中心（校內分機：2256或直撥專線02-26222173）及「節能與空間組」（校內分機：2236）派員勘災。  3.組長循行政體系回報實際狀況。 | **火勢小，能控制時：**  1.值班保全人員在自身安全情況下，就近持滅火器或消防栓滅火。  2.通報校安中心(校內分機：2256或直撥專線02-26222173)。  3.電知校安人員，並由校安人員轉知館內各員。  4.撰寫於值勤日誌中，待上班日由輔導員通知「節能與空間組」（校內分機：2236）派員勘災。  5.組長循行政體系回報實際狀況。 |
| **火勢失控時：**  1.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）電知館內人員（各員依行動準據進行分工），撥打119進行救災（**電話通報告內容**：喂！這裡是淡江大學，我是宿舍校安人員○○○，目前宿舍失火，火勢失控，位置在淡江學園7樓，地址：淡水區中山北路一段149巷17號，請協助救火。）  2.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）立即以廣播系統進行疏散。  3.校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）通報校安中心（校內分機：2256或直撥專線02-26222173）請求協助。  4.全館各員協助疏散學生至集結區（淡江學園大樓前馬路右側），避免妨礙消防車及救災人員出入。  5.組長循行政體系隨時回報目前狀況。 | **火勢失控時：**  1.值班保全人員立即撥打119進行救災（**電話通報內容**：喂！這裡是淡江大學，我是宿舍保全人員○○○，目前宿舍失火，火勢失控，位置在淡江學園7樓，地址：淡水區中山北路一段149巷17號，請協助救火。）  2.值班保全人員撥打119後，立即以廣播系統進行疏散。  3.值班保全人員廣播後，再通報校安中心（校內分機：2256或直撥專線02-26222173）請求協助。  4.值班保全人員通報校安中心後，再電知校安人員，並由校安人員通知館內各員返校協處，且回報組長掌握狀況。  5.組長循行政體系隨時回報目前狀況。 |
| 3 | 管制  事項 | **火勢失控時：**  1.初期由校安人員指揮辦公室，並由保全人員生管制淡江學園人員進入。  2.待校安中心或安全組人員抵達後，交由渠等人員接手管制。 | **火勢失控時：**  值班保全人員協助管制淡江學園人員進入。 |
| 4 | 其他  事項 | 校安人員（代理順序：男生樓層輔導員→女生樓層輔導員→水電人員→保全人員）至各樓層協助住宿生離開住宿區。 | 值班保全人員在安全無虞且情況許可下協助疏散住宿生。 |
| 5 | 廣播詞 | 1.**警報器誤報**：  各位同學，剛剛消防警報器誤報，現在狀況已經排除，請同學安心。  2.**火勢小，能控制**：  各位同學，淡江學園於12樓交誼廳發現火苗，目前已經撲滅，請同學安心。  3.**火勢失控**：  目前淡江學園在12樓交誼廳發生火災，請依照房內逃生路線圖指示，立即離開淡江學園，前往疏散集結區，途中請勿驚慌與推擠。  4.火源若在廣播系統設備周邊，且火勢過大，無法使用廣播系統時，辦公室人員或保全人員請大聲呼叫支援。 | |
| 6 | 疏散動線及集結區 | 1.視火警地點，廣播引導住宿生疏散至集結區。  2.淡江學園疏散集結區位於中山北路一段149巷馬路右側（以不影響消防車進出為宜）。 | |

三、災後復原：

| 編號 | 項目 | 正常上班時間  (週一至週五08：00-21：00) | 非正常上班時間(21時後)  (週六、日及國定假日) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 安置及  災損清點 | 1.災後由各輔導員協助安置寢室受損或救災時浸濕寢具之學生；並進行災損清點，交由校安人員彙整，陳報總務處。  2.組長循行政體系回報災損狀況。 | **火勢小，滅火後**：  值班保全人員除依前述行動準據通報外，另作初步統計，並記載於值勤日誌中，上班時再由各輔導員負責詳察。  **火勢大，造成嚴重災損**：  值班保全人員除依前述行動準據通報外，餘由左列人員處置。 |
| 2 | 輔導與  善後 | 1.各輔導員掌握災後，情緒仍處恐懼之學生，轉介諮商輔導組進行後續輔導。  2.組長向學校相關單位提出相關支援事項，如：團體輔導、宿舍修繕、學生安置與南部北上家屬膳宿等事宜。 | |

伍、館內職員每年度配合學校防護團訓練實施相關演練。

陸、注意事項

一、辦公室(X103)內及各樓火警受信面板及廣播系統開關維持正常運作狀態。

二、消防器材擺放應明顯標示，並由利挺建設公司指派廠商，至少每年進館實施保養、檢查，有異常或損壞應立即更換。

三、使用滅火器或消防栓的原則：火苗小且不致影響自身安全，並對準火苗根部噴射。(※使用室內消防栓宜兩人操作，以加速消滅火源)

四、各輔導員及保全人員需熟悉火警受信總機面板操作，並由校安人員負責相關之教育訓練。

柒、淡江學園各樓滅火器具數量及放(設)置位置

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 樓層 | 數量(具) | 放(設)置位置 |
| B3 | 消防栓1 | 逃生梯右側 |
| 滅火器7 | 逃生梯口右側1具、消防馬達室1具、車梯外側2具、垃圾集中場2具、地下水塔右側1具 |
| B2 | 消防栓1 | 逃生梯右側 |
| 滅火器8 | 車梯外側2具、逃生梯右側1具、庫房外右側2具、機車停車場3具 |
| B1 | 消防栓1 | 逃生梯右側 |
| 滅火器12 | 逃生梯口右側3具、電信機房2具、車梯外側2具、發電室內1具、廁所外側1具、機車停車位3具 |
| 1 | 消防栓1 | 逃生梯右側 |
| 滅火器2 | 逃生梯出口1具、二樓辦公室出口1具 |
| 3 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 4 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 5 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 6 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 7 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 8 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 9 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 10 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 11 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 12 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 13 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、23寢室外左側1具、20寢室外右側1具 |
| 14 | 消防栓2 | 02寢室外右側1具、18寢室外左側1具 |
| 滅火器6 | 01寢室外左側1具、08寢室外左側2具、15寢室外右側1具、交誼廳外左側1具、20寢室外右側1具 |
| R樓 | 滅火器2 | 右側逃生梯口1具、左側逃生梯口1具 |
| 電梯機房 | 滅火器2 | 電梯機房內2具 |

捌、本計畫經住宿輔導組組務會議通過，報請學生事務長核定後，自公布日實施；修正時亦同。